



ORGAAN VAN DE STICHTING „DE BROEKER GEMEENSCHAP“

=== A G E N D A ===

5 t/m 13 aug. Broeker Feestweek  
19 aug. Dorpsfeest Uitdam

=== DE FEESTWEEK ===

Nog enkele weken en dan is het weer zo-  
ver. Dan start de Broeker Feestweek. Over  
veertien dagen ontvangt U een extra  
nummer van ons blad, dat geheel aan de  
feestweek zal zijn gewijd. Daarin vindt  
U dan alle bijzonderheden over aanvangs-  
uren, toegangsgelden etc. Helaas moeten  
wij U mededelen, dat in het voorlopige  
programma een wijziging is gekomen. De  
demonstratie-windhondenrennen, welke was  
gepland op zondag 13 augustus, kan niet  
doorgaan. Of het nog mogelijk is om op zo-  
korte termijn een ander evenement op die  
zondag te organiseren, is hoogst twijfel-  
achtig. Het begin van de week is op za-  
terdag 5 augustus met een dansavond in  
garage Lindbergh. Voor de rest van de  
week is er voor elk-wat-wils, o.m. een  
muzikale avond, een klaverjas-wedstrijd,  
een bridge-drive enz. Tot onze spijt heeft  
de vereniging Oud-Broek ons laten weten,  
geen kans te zien opnieuw een speur-  
wandeltocht door het dorp te organiseren.  
Velen, die vorige keer met plezier aan  
deze tocht hebben deelgenomen, zullen dit  
met ons betreuren. In deze week wachten  
ons natuurlijk ook de diverse kermisat-  
tracties, die voor de nodige verstrooi-  
ing zullen zorgen. Als nu ook het weer  
nog medewerkt, dan zijn wij er van over-  
tuigd, dat wij in Broek een heel plezierige  
week tegemoet gaan.

=== BIJDRAGEN BROEKER GEMEENSCHAP ===

In de komende weken zal namens de pen-  
ningmeester van de stichting Broeker  
Gemeenschap aan alle gezinshoofden een  
kwitantie worden aangeboden voor de  
jaarlijkse bijdrage aan de stichting. Wat  
wij aan U vragen, is een hele rijksdaalder.  
Dit is toch waarachtig niet te veel ge-  
vraagd. U krijgt daarvoor iedere veertien  
dagen ons blad in Uw bus en bovendien  
maakt Uw bijdrage het mogelijk om allerlei  
activiteiten te ondernemen of te steu-  
nen. Het bestuur vertrouwt, dat iedereen  
de noodzaak van deze bijdragen inziet en  
bereid is de aangeboden kwitantie te ho-

noreren.

=== WONINGNOOD ===

De woningnood in Broek in Waterland is  
kennelijk hoog gestegen. Een jong echt-  
paar heeft niet langer op de toewijzing  
van een onderkomen willen wachten en is  
uit eigen beweging begonnen zich te nes-  
telen in de werkkamer van de burgemees-  
ter. U begrijpt, dat het hier niet om men-  
sen gaat, doch over een zwaluwenpaar. Tij-  
dens de vakantie van de burgemeester zijn  
ze binnengedrongen via het openstaande  
raam. Zij hebben zich een rustig hoekje  
op de lambrizering uitgekozen. Het nest is  
thans bijna gereed. Na enige overwegingen  
is besloten om het jonge paar zijn gang te  
laten gaan. Een voorziening tegen al te  
veel vieze boel is aangebracht. Wij hopen  
U van het wel en wee van dit gezin op de  
hoogte te houden.

=== AANKOOP VAN WONINGWETWONINGEN ===

=== DOOR BEWONERS. ===

In principe bestond reeds een aantal ja-  
ren de mogelijkheid, dat bewoners van wo-  
ningwetwoningen deze in eigendom konden  
verwerven. Onlangs zijn de daarvoor gestel-  
de regelingen echter nogal ingrijpend ge-  
wijzigd. Het lijkt ons daarom nuttig nog  
eens op deze mogelijkheid te wijzen. De wij-  
zigingen zijn bedoeld om de overgang van  
huurwoning naar eigen woning gemakkelijker  
te doen verlopen. Het is de Minister van  
Volkshuisvesting gebleken, dat steeds meer  
bewoners van woningwetwoningen er prijs  
op stellen om de door hen bewoonde woning  
in eigendom te verkrijgen. Deze mogelijkheid  
is er echter niet voor alle woningwetwo-  
ningen. In de eerste plaats niet voor die  
woningen, die niet geheel voldoen aan re-  
delijke eisen van woon- en bouwtechnische  
aard. In onze gemeente is dit het geval  
met de woningwetwoningen van de woning-  
bouwvereniging Meerveld. Zoals U weet, is  
voor deze woningen een algeheel restaura-  
tieplan opgesteld. Als dit restauratie-  
plan is uitgevoerd, zullen ook deze wo-  
ningen weer aan de eisen voldoen en is  
ook daarop dan van toepassing wat verder  
volgt. In de tweede plaats kunnen niet  
voor overdracht in aanmerking komen de  
bejaarden-woningen en de duplex-woningen.  
Alle overige woningwetwoningen zijn dus

min of meer "te koop". Als koper kan alleen optreden degene, die de woning reeds als huurder bewoont. En dan nog met deze beperking, dat zijn inkomen niet hoger mag liggen dan f.20.000,-- per jaar. De koper zal ten minste 10% van de aankoopkosten zelf moeten kunnen investeren. Voor het resterende bedrag zal hij een geldlening kunnen sluiten. De rente en aflossing daarvan kunnen worden gegarandeerd door de gemeente. Bovendien krijgt de koper, evenals iemand, die een nieuw huis laat bouwen, een rijkspremie. Dit kan zijn een bedrag ineens of een tien jaar durende jaarlijkse bijdrage. De prijs, die men voor de woning moet betalen, is afhankelijk van twee factoren: nl. de oorspronkelijke bouwkosten en het aantal jaren, dat de woning reeds bewoond is. Voor de prijsbepaling wordt uitgegaan van de oorspronkelijke bouwkosten en die worden via een index-cijfer omgerekend tot de bouwkosten van nu. Daarvan wordt dan afgetrokken de afschrijving over de jaren, welke de woning bestaat. Dit afschrijvingspercentage is, afhankelijk van bepaalde factoren,  $1\frac{1}{2}$ , 2 of  $2\frac{1}{2}$  % per jaar. Voor de waarde van de grond wordt een vast bedrag genomen. Uiteraard is het niet mogelijk de gehele regeling met alle details hier over te nemen. Het voornaamste ervan hebben wij getracht uiteen te zetten. Wij menen, dat het voor een aantal bewoners van woningwetwoningen zeker niet onaantrekkelijk is om te overwegen of nu niet het moment is aangebroken om de woning in eigendom te verwerven. De mogelijkheid daartoe is tot nu toe nimmer zo gunstig geweest. Natuurlijk zal men, als men er inderdaad iets voor voelt, nadere gegevens wensen. Daartoe kunt U ter gemeente-secretarie terecht. Het is dan ook mogelijk om voor de woning, waar het om gaat, globaal te bepalen, wat de koopprijs zal zijn.

#### ===VERENIGINGEN===

Hoewel wij in Broek in Waterland een vrij groot aantal verenigingen bezitten op allerlei gebied, zijn er uiteraard toch een aantal hobby's en andere bezigheden, welke in onze gemeente niet in verenigingsverband kunnen worden beoefend. Daarvoor is de gemeente nu eenmaal te klein. En het aantal liefhebbers niet groot genoeg, om een aparte vereniging of club in het leven te roepen. Wij hebben daarom voor U verzameld de adressen van een aantal verenigingen en clubs in het nabijgelegen Amsterdam-Noord. Deze adressen laten wij hieronder volgen.

#### Jeugdverenigingen.

N.P.G. Betodi, M. Alewijn, Houtmankade 67.  
 Het Vuurschip, mej. S. Lucassen, Waddendijk 1.  
 A.M.V.J. afd. Noord, T. Rienks, Waddenweg 116.  
 Jeugdhonk IJ-Haven, J. Roest, Adelaarsweg 79.  
 Stichting Anker Clubwerk (noord),  
 mej. G. Reys, Kamperfoelieweg 226.  
 1e Wartburggroep 33 N.P.V., J.C. Wilmans,  
 Overtoom 504'''.  
 N.P.G. St. Oda-Groep, mej. L. Timmers,  
 Spreeuwenpark 8 hs.

#### Muziek.

Accordeonver. Forzando, J.C. Jensch, Volendammerweg 144.  
 Drumband St. Rita, A. Mul, Jhr. v. Cittersplein 188, Purmerend.

Teenagers Parties Organisation, Hr. Steven-  
 sen, Kamperfoelieweg 105'.

#### Ontspanning

Smalfilm "Noord", mej. E. v. Gelder, v. d. Pek-  
 straat 75 hs.  
 Nivon afd. Noord, v. Leest, Meeuwenlaan 110.  
 Nivon Spec. voor Jongeren, Wouter Schmidt,  
 Zuideinde 342, Landsmeer.  
 Nivon, afd. Nieuwendambuiksloot, W.H. Teune,  
 Zwaagstraat 9, Nieuwendam.

#### Kanarievereniging

Zang en Kleur, C.B. Lanser, Zandvoortstr. 25.

#### Dammen.

Damver. Noord, Clublokaal, Sijsjesstraat 20.

#### Tafeltennis

Tafeltennis Sorry '61, J.J. de Bake, Poelen-  
 burg 258, Zaandam.  
 Tafeltennis de Volewijckers, P.J. Buiten,  
 Havikslaan 38.  
 Tafeltennis D.W.V., mevr. Laarman, Aster-  
 weg 16.

#### Schaken.

Schaakclub Nieuwendam, J. ter Beek, Wervers-  
 hoofstraat 45, Nieuwendam.  
 Schaakclub D.W.V., Louwaard, Pomonastraat.  
 Volewijckers afd. Schaken, B.v. Slochteren,  
 Distelplein 9.

#### Toneel.

R.K. Gem. Toneel Ver. Pius 11, E.J. Louwe,  
 Hazelstraat 31.  
 Balletschool "Noord", mevr. R. Marsman-  
 Houtkoop, Wijdenesserstraat 49, Nieuwendam.

#### Bijenteelt.

Ver. ter bevordering van de bijenteelt in  
 Nederland, afd. Buiksloot, J.A. Zoet, Goeree-  
 straat 3.

#### Selskip.

Frisco Noard, Hr. v. Smeden, Kamperfoelieweg  
 117'.

#### Tennisfed.

Tennisfederatie Noord, P.J. Meeger, Dinka-  
 hoornplantsoen 16.

#### Volleybal.

Volleybal Nieuwendam, F. Kedde, Oterleekstr.  
 24.

#### Zeilen.

De Doordrijvers, tel. 02908-1423.

---wordt vervolgd---

#### ===BURGERLIJKE STAND===

geboren: Josephine Marion, dochter van P.  
 Spaans en M.J. van den Brakel. José, dochter  
 van J. Bruntink en E. Klok. Pieter Dirk, zoon  
 van A. de Goede en M. Nielen. Marcel, zoon  
 van S.J. Eisinga en M.E. Verbaarschot.  
Janine Anita, dochter van M.W. Haars en N.  
 de Vries. Bastiaan Karel, zoon van J. Dogger  
 en M.J. Hausel.  
 ondertrouwd: Piet Hetjes, oud 24 jaar en  
 Marianne Rietkerk, oud 23 jaar.  
 overleden: Ronald Valstar, oud 23 maanden.  
 Ronald Schoon, oud 22 maanden.

Haarverzorging voor dames  
 in Broek niet mogelijk???,.....

--toch wel-----;

PERMANENT AAN HUIS

Het adres is velen reeds bekend:

Kapsalon Rumping, Cz. Peterstr. 90,  
Amsterdam.

Bel 020-224697 en maak een afspraak.

Ber Keff, Laan 44  
 Voor rijwielen en bromfietsen  
 100% service